

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«УЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2025

№ 2224  
ЭКЗ. 1

р.п. Ишеевка

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области»

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», администрация муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области постановляет:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района, Ульяновской области:

- «Усадебный дом Шишкановых, кон. XIX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Ундоры, ул. Школьная, 20 (приложение №1).

1.2. Режим использования территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный

на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области», указанный в подпункте 1.1. настоящего постановления (приложения №2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации по экономике и жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области Старостина Сергея Вячеславовича.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Ульяновский район»  
Ульяновской области

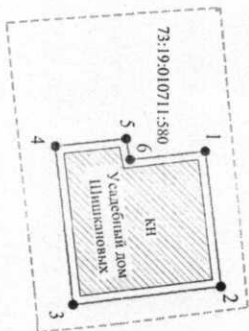


В.О. Наумов

**Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного на территории муниципального образования «Удоровское сельское поселение», Усадьбыный дом Шинкановых, кон. XIX в., по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с.Удоры, ул.Школьная, 20**

**Приложение № 1**  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Ульяновский район»  
Ульяновской области

№ 2224 от 18.11.2025



Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат поворотных (характерных точек) границы территории		
	Х	У	З
1	539276.43	2257134.71	
2	539278.49	2257152	
3	539259.88	2257154.57	
4	539257.54	2257134.34	
5	539266.42	2257133.25	
6	539266.93	2257135.94	
1	539276.43	2257134.71	

Условные обозначения:

- граница территории рассматриваемого объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- границы земельного участка, включенного в ЕГРН
- 73:19:010711:580 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - характерные точки границы территории рассматриваемого объекта культурного наследия

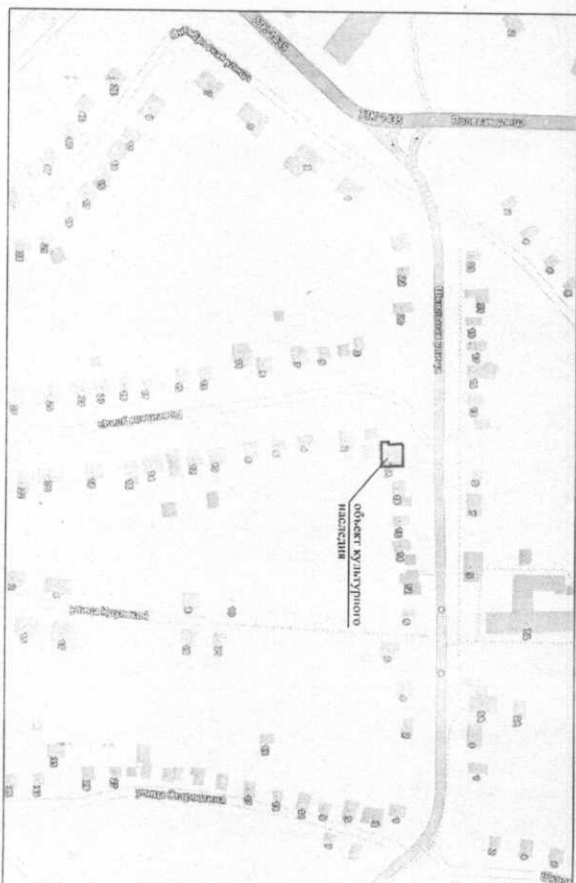


Схема границ территории

**Описание границ территории**

- Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьбыный дом Шинкановых, кон. XIX в.» проходит:
- от северо-западного угла по ул. Школьной в направлении на северо-восток от фасада здания с отступом в 1 м (точки 1-2),
  - поворачивает на го-восток и проходит по восточной стороне фасада здания с отступом в 1 м (точки 2-3),
  - поворачивает на го-запад и проходит по южной стороне фасада здания с отступом в 1 м (точки 3-4),
  - поворачивает на северо-запад и проходит по западной стороне фасада здания с отступом в 1 м (точки 4-5),
  - поворачивает на северо-восток, доходит до угла выступающей части исторического здания и проходит по северо-западной стене фасада здания с отступом в 1 м (точки 5-6),
  - поворачивает на северо-запад и проходит по западной стороне фасада здания с отступом в 1 м, замыкая точкой 1 (точки 6-1).

**Режим использования территорий объектов культурного наследия  
местного (муниципального) значения, включённых в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный  
на территории муниципального образования «Ундоровское сельское  
поселение» Ульяновского района Ульяновской области»**

1. В границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- сохранение объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;

- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника, объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.