

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«УЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.12.2025

№ 2205  
ЭКЗ. \_\_\_\_\_

р.п. Ишеевка

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный на территории муниципального образования «Тетюшское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области»

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», администрация муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области постановляет:

**1. Утвердить:**

1.1. Границы территории объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный на территории муниципального образования «Тетюшское сельское поселение» Ульяновского района, Ульяновской области:

- «Дом крестьянина, нач. XX в., расположенный по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Калинина, 51а (приложение №1).

1.2. Режим использования территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный

на территории муниципального образования «Тетюшское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области», указанный в подпункте 1.1. настоящего постановления (приложения №2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации по экономике и жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области Старостина Сергея Вячеславовича.

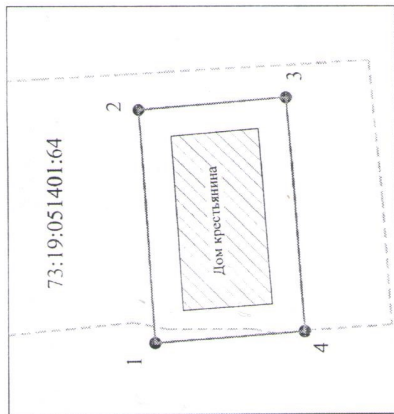
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Ульяновский район»  
Ульяновской области



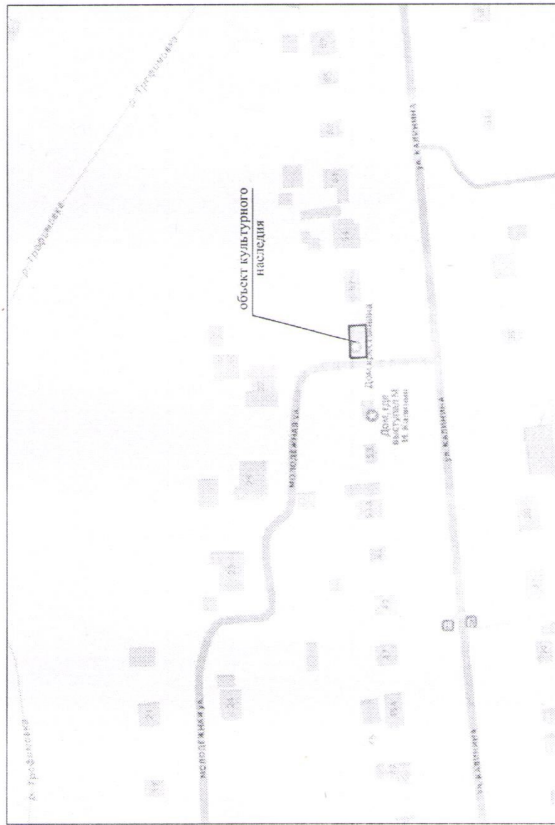
В.О. Наумов

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного на территории муниципального образования «Тетюшское сельское поселение», Дом крестьянина, нач. XX в., по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с.Тетюшское, ул.Калинина, 51а



Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат поворотных (характерных точек) границ территории	
	X	Y
1	2	3
1	506742.98	2233450.3
2	506744.51	2233473.63
3	506729.89	2233474.87
4	506728.16	2233451.38
1	506742.98	2233450.3

Схема границ территории



Условные обозначения:

- граница территории рассматриваемого объекта культурного наследия
- ▨ объект культурного наследия
- границы земельного участка, включенного в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка
- 1 ● - характерные точки границы территории рассматриваемого объекта культурного наследия

73:19:051401:64

Описание границ территории

- Граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом крестьянина, нач. XX в» проходит:
- от северо-западного угла в направлении на северо-восток от фасада здания с отступом в 3 м (точки 1-2),
  - поворачивает на юго-восток и проходит по северо-восточной стороне фасада здания с отступом в 3 м (точки 2-3),
  - поворачивает на юго-запад и проходит по юго-восточной стороне фасада здания с отступом в 3 м (точки 3-4),
  - поворачивает на северо-запад и проходит по юго-западной стороне фасада здания с отступом в 3 м (точки 4-1).

**Режим использования территорий объектов культурного наследия  
местного (муниципального) значения, включённых в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный  
на территории муниципального образования «Тетюшское сельское  
поселение» Ульяновского района Ульяновской области»**

1. В границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенный на территории муниципального образования «Тетюшское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области разрешается:

-ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

-сохранение объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

-сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

-строительство объектов капитального строительства;

-увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника, объектов капитального строительства;

-проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.