

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН»
УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

Р Е Ш Е Н И Е

21.12.2022

№ 312

р.п. Ишеевка

Об утверждении Прогнозного плана
(Программы) приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
«Ульяновский район» Ульяновской области
на 2023 год и плановый период 2024 - 2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Совет депутатов муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области решил:

1. Утвердить Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании «Ульяновский район» Ульяновской области на 2023 год и плановый период 2024 — 2025 годы (Приложение).

2. Решение Совета депутатов от 18.02.2021 года № 162 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ульяновский район» на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годы» признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Ульяновский район»
Ульяновской области



В.Б. Кузин

Прогнозный план (Программа) приватизации
муниципального имущества муниципального образования
«Ульяновский район» Ульяновской области на 2023 год и плановый
период 2024 — 2025 годы

1. Общие положения

1.1. Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области (далее – Программа) разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29.07.1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

1.2. Программа устанавливает основные цели, задачи приватизации в муниципальном образовании «Ульяновский район» Ульяновской области, перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации, мероприятия по ее реализации.

1.3. Основными направлениями приватизации являются:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области;
- обеспечение планомерности процесса приватизации;
- своевременное и полное поступление доходов от приватизации муниципального имущества в бюджет муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области.

1.4. Для достижения указанных целей приватизация муниципального имущества направлена на решение следующих задач:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении функций (полномочий) органов местного самоуправления муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области;
- уменьшение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом;
- проведение предпродажной подготовки с привлечением независимых оценщиков;

- обеспечение контроля за выполнением обязательств, собственниками приватизируемого имущества.

2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2023 году и плановый период 2024 — 2025 годы

В рамках реализации задач по приватизации в 2023 году и плановый период 2024 — 2025 годы необходимо осуществить приватизацию муниципального имущества согласно приложению, к настоящей Программе.

3. Основные мероприятия по реализации настоящей Программы

Продавцом объектов муниципальной собственности муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области от имени муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области выступает муниципальное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области» (далее – Комитет).

В целях реализации настоящей Программы предусматривается проведение следующих мероприятий:

оценка муниципального имущества;

информационное обеспечение приватизации муниципального имущества;

подготовка правовых документов по приватизации муниципальной собственности;

подготовка и проведение аукционов по продаже муниципального имущества;

распределение денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества.

4. Определение цены, подлежащего приватизации муниципального имущества и распределение средств, поступивших от приватизации

Цена продажи муниципального имущества, включенного в Прогнозный план, определяется на основании отчета об оценке, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Средства, поступившие от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области, направляются в бюджет муниципального образования «Ульяновский район».

	268 м, АС-35 протяженностью 232м,		
7.	Здание гаража	Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Мира, д. 7	аукцион
8.	Нежилое здание, площадью 9,9 кв.м. с кадастровым номером 73:19:110301:200	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Ивановка, ул. Школьная	аукцион
9.	Внешние сети электроснабжения, расположенные по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п.Ишеевка, ул.Школьная, 3Г: кабельная линия 10кВ АСБ 3х70 мм ² – 40 м. трансформаторная подстанция ТП 2х630- 10/0,4кВ в том числе: трансформатор ТМГ – 630кВА – 2шт,РУ-10/0,4кВ кабельная линия 0,4 кВ – АСБ 4х150 мм ² протяженностью 562 м	Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Школьная, 3Г	аукцион
10.	Трансформаторная подстанция № 13 КТП -160/10/0,4 кВ	Возле КНС №3 р.п.Ишеевка	аукцион
11.	Трансформаторная подстанция №14 КТП -160/10/0,4 кВ	Возле КНС №3 р.п.Ишеевка	аукцион
12.	Трансформаторная подстанция КТП -400/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Зеленая Роща, ул. Молодежная	аукцион
13.	Трансформаторная подстанция КТП -400/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Зеленая Роща, ул. Садовая	аукцион
14.	Трансформаторная подстанция КТП -400/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Зеленая Роща, ул. Центральная	аукцион
15.	Трансформаторная подстанция КТП -160/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Зеленая Роща, ул. Новый Квартал 1	аукцион
16.	Трансформаторная подстанция КТП -250/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Зеленая Роща, ул. Новый Квартал 12	аукцион
17.	Трансформаторная подстанция КТП -250/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Новая Бирючевка, ул. Школьная 1	аукцион
18.	Трансформаторная подстанция КТП -100/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Сухая Долина, ул. Бригадная	аукцион
19.	Трансформаторная подстанция КТП -100/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Новая Бирючевка, ул. Советская	аукцион
20.	Трансформаторная подстанция КТП -160/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, с.	аукцион

Приложение
к Прогнозному плану
(Программе) приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
«Ульяновский район»
Ульяновской области на 2023 год
и плановый период 2024 — 2025 годы

Перечень объектов муниципальной собственности муниципального
образования «Ульяновский район» Ульяновской области подлежащий
приватизации путем продажи на аукционе в 2023 год
и плановый период 2024 — 2025 годы

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Способ приватизации
1.	Здание центральной газовой котельной	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Елшанка, ул. Заречная, д. 21	аукцион
2.	Здание бывшего центрального теплового пункта	Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Новокомбинатовская, д. 25Б	аукцион
3.	Здание начальной школы	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Зеленая Роща, ул. Молодежная, д. 8	аукцион
4.	Здание канализационной насосной станции	Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Новокомбинатовская, д. 6	аукцион
5.	Нежилое помещение площадью 19,5 кв.м.	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, д. 5	аукцион
6.	Трансформаторная подстанция (ТП) №1131п, 10/0,4 кВ, 30 кВА, Воздушная линия электропередачи (ВЛ-10 кВ) от опоры №265 ВЛ-10кВ №3 ПС "Бирючевская" 110/10кВ до ТП-1131п, выполненная проводом А-95, протяженностью 350м, Воздушная линия электропередачи (ВЛ-0,4 кВ) от ТП-1131п РУ-0,4кВ до опоры № 114 (Скважина №2), состоящая из опор: (деревянных с приставками железобетонными -19 шт.) и провода СИП-3х35+1х54,6 протяженностью 10м, АС-50 протяженностью	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Новая Бирючевка	аукцион

		Новый Урень, ул. Мира	
21.	Трансформаторная подстанция КТП -160/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Ст.Лаишевка, ул. Центральная 8	аукцион
22.	Трансформаторная подстанция КТП -100/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Ст. Охотничья, пер. Школьный	аукцион
23.	Трансформаторная подстанция КТП -160/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Ст. Охотничья, ул. Гая	аукцион
24.	Трансформаторная подстанция КТП -160/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Ст. Охотничья, ул. Гая и ул. Станционная	аукцион
25.	Трансформаторная подстанция КТП -100/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Ст. Охотничья	аукцион
26.	Трансформаторная подстанция КТП -100/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Ст. Охотничья, ул. Матросова	аукцион
27.	Трансформаторная подстанция КТП -100/10/0,4 кВ	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Сухая Долина, ул. Бригадная	аукцион
28.	Помещение Кадастровый номер 73:19:050501:228	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Загудаевка, ул. Гагарина, д. 3	аукцион
29.	ТП-1395/10 и ВЛ-10кВ L=0,035	Ульяновская область, Ульяновский район, п. Ломы	аукцион
30.	Здание котельной площадью 175,3 кв.м. 73:19:051402:1803	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, 1-пер.Калинина,25	аукцион
31.	Земельный участок площадью 1122 кв.м. 73:19:051402:1470	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, 1-пер.Калинина,25	аукцион
32.	нежилые помещения площадью 972,5 кв.м. 73:19:040208:277	Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Новокомбинатовская, д.6, пом.3,8-67	аукцион